

Mátramindszent Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2011. december 22 -i

rendes üléséről

13/2011. számú

Jegyzőkönyve

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 22-i rendes üléséről.

Jelen vannak: -Horváth János polgármester
- Usák László alpolgármester
- Kiss Szilveszter
- Hajas Attila
- Varga Istvánné képviselők, valamint
- Bata József körjegyző,
- Meghívottak a jelenléti ív szerint.

Horváth János polgármester köszönti a megjelenteket megállapítja, hogy az ülés határozat képes, mivel 4 fő képviselő jelen van. Horváth János polgármester a meghívóban jelzett napirendi pontokra tesz javaslatot, majd szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Javaslat a hulladékkezelés és szállítás díjára**
Előterjesztő: polgármester
- 2.) **Javaslat az ivóvíz legmagasabb hatósági díjára**
Előterjesztő: polgármester
- 3.) **Javaslat a csatorna szolgáltatás hatósági díjára**
Előterjesztő: polgármester
- 4.) **Javaslat a helyi iparüzési rendelet módosítására**
Előterjesztő: körjegyző
- 5.) **Javaslat a magánszemélyek kommunális adó rendeletének módosítására**
Előterjesztő: körjegyző
- 6.) **Közös tulajdonú ingatlanok rendezése**
Előterjesztő: polgármester
- 6.) **Közmeghallgatás**
- 7.) **Egyebek**

Napirend tárgyalása

- 1.) **Javaslat a hulladékkezelés és szállítás díjára**
Előterjesztő: polgármester

Horváth János polgármester elmondja a képviselő-testületnek, hogy a rendelettervezetet megkapták. A VGÜ és a BÁVÜ is adott be árajánlatot. Kb. 5 éve a VGÜ-vel köttünk szerződést nincs gond velük, ők is beígérték egy ingyenes lomtalanítást. A tervezetben megkapták a képviselők a szemétszállítási díjra vonatkozó árajánlatot. Lakossági szemétszállítási díjra vonatkozó árajánlatot mind a két szolgáltató egy pár forint eltéréssel ugyan azt az összeget adta. Ez éves szinten 12.500.-Ft/ lakás.

Kérem a képviselő-testületet, hogy mondják el véleményüket, javaslataikat.

Usák László alpolgármester azt javasolja, hogy ami a lakosság szempontjából jobb azt kell választani.

Kiss Szilveszter is elmondja, hogy egy lomtalanítás nagyon jól hangzik ha nem kell külön fizetni érte akkor maradjunk a VGÜ-nél.

Horváth János polgármester szavazásra teszi fel, hogy maradjunk a VGÜ-nél vagy a BÁVÜ-t válasszuk.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

82/2011.(XII.22.) számú határozat hulladékszállítási közszolgáltatóról

Mátramindszent Községi Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta a hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A beérkezett ajánlatok közül a VGÜ Salgótarjáni Városgazdálkodási és Üzemeltetési Kft. 3100 Salgótarján, Kertész út 2. szolgáltatót választja, és annak árajánlatát fogadja el.

Megbízta polgármesterét, hogy továbbra is VGÜ Kft. Salgótarján, Kertész út 2. a közszolgáltatóval szerződést kösse meg.

Határidő: 2012. január 15

Felelős: polgármester

Horváth János polgármester szavazásra teszi fel a hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokról szóló napirendet és megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet hozta:

14/2011.(XII.22.) számú rendelet a közterületek tisztántartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokról szóló 15/2005.(XII.08.) számú rendelet módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2.) Javaslat az ivóvíz legmagasabb hatósági díjára

Előterjesztő: polgármester

Horváth János polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az ivóvíz szolgáltatást végző Salgótarján és VIZMŰ Kft. az előterjesztés megküldését követően módosította a közműves ivóvíz szolgáltatás díjára tett javaslatát. A javaslat szerint a díj emelés mértéke 2,1% így a nettó javasolt díj 689.-Ft/m³ az eredeti javaslatban lévő 694.-Ft/m³ helyett.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy a rendelet-tervezetet ezen ajánlat figyelembevételével vitassa meg.

Kiss Szilveszter képviselő elmondja, hogy magas az ár ezen csak egy nagy változás segítené.

Több hozzászólás nem volt így a polgármester szavazásra teszi fel az ivóvíz hatósági díjának módosítását és megállapítja, hogy a 2,1%-os emelést támogatva 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**15/2011.(XII.) számú rendelet
ivóvíz legmagasabb hatósági díjára**

(Rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3.) Javaslat a csatorna szolgáltatás hatósági díjára

Előterjesztő: polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Horváth János polgármester elmondja, hogy a testületi tagok megkapták az előterjesztést. Kéri a képviselő-testületet, hogy mondjanak véleményt.

Usák László alpolgármester kérdezi, hogy mi van akkor ha nem szavazzuk meg?

Kiss Szilveszter képviselő is egyetért az előtte szólóval, nagyon magas az ár ne fogadjuk el.

Horváth János polgármester szavazásra teszi fel a napirendet és megállapítja, hogy 1 igen és 4 nem szavazattal a képviselő-testület rendelet-tervezetét nem fogadta el és a következő határozatot hozta:

**83/2011.(XII.22.) számú határozat
szennyvízelvezetés és szennyvíztisztítás díjának elutasításáról**

Mátramindszent Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés legmagasabb hatósági díjára érkezett árajánlatot nem fogadja el.

Felhatalmazza a polgármesterét, hogy a szolgáltatás elvégzésre újabb árajánlatot kérjen be és ezzel egy időben értesítse az ajánlattevőt a testület döntéséről.

Felelős: Horváth János polgármester

Határidő: 2012. 01.15.

4.)Javaslat a helyi iparűzési rendelet módosítására

Előterjesztő: körjegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Bata József körjegyző szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a helyi iparűzési adóról szóló rendelet hatályon kívüli helyezését és új rendelet megalkotását javasolja, mivel a jelenleg hatályos rendelet már többször lett módosítva, valamint új rendelkezések lépnek hatályba. Javaslatként a tervezetben bekerült az ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység, mint iparűzési adó szempontjából adóköteles tevékenység.

A jelenleg hatályos rendeletben ez nem volt, adóztatásra az állandó jelleggel végzett vállalkozási tevékenység került. A megküldött tervezetben az adó mértékére vonatkozóan változtatás nincs. A rendelet-tervezet megfelel a jogalkotási szabályoknak.

A polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, hogy mondjanak véleményt.

Kiss Szilveszter képviselő kérdezi, hogy a folyamatosan végzett munka vagy a megszakításokkal végzett munka is számít az ideiglenes adónál?

Bata József körjegyző elmondja, hogy összességében, ha meghaladja a 30 napot munkanapra számítva fizet.

Usák László alpolgármester elmondja, hogy aki az önkormányzatnak dolgozik, esetleg azt tudjuk követni, de máshol végzett tevékenységet nem jelentenek be.

Kiss Szilveszter képviselő javasolja, hogy eddig sem volt benne az ideiglenesen végzett tevékenység szerinte vegyünk ki a tervezetből.

A többi képviselők is egyetértenek a javaslattal és kérik, hogy ne szerepeljen benne az ideiglenesen végzett tevékenység.

A körjegyző elmondja, hogy a rendelet-tervezetből kerüljön ki az 1.§ (2) bekezdéséből az ideiglenes jelleggel végzett szövegrész, a 3.§-ből a (2) bekezdés a 4.§-ből a (2) bekezdés, az 5.§-ből a (3) bekezdés, a 6.§-ből pedig a (2) bekezdés.

A polgármester megszavaztatja, hogy a módosító javaslattal kiért egyet és a képviselő-testület 5 igen szavazattal a módosításokat fogadja el.

A rendelet-tervezetből kerüljön ki az 1.§ (2) bekezdéséből az ideiglenes jelleggel végzett szövegrész, a 3.§-ből a (2) bekezdés a 4.§-ből a (2) bekezdés, az 5.§-ből a (3) bekezdés, a 6.§-ből pedig a (2) bekezdés.

És ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

17/2011.(XII.22.) számú rendelet a helyi iparűzési adóról

Rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

4.) Javaslat a magánszemélyek kommunális adó rendeletének módosítására

Előterjesztő: körjegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Bata József elmondja, hogy a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 1990. évi C. törvényt is több helyen módosította az országgyűlés. Ezért úgy gondolom, hogy az 1992-ben hozott helyi adóról szóló rendeletet hatályon kívül kell helyezni. És egy új rendeletet kell alkalmazni. Az adó mértéke marad az 5.000.-Ft.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a rendelete-tervezetet vitassa meg és fogadja el.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy kérdés hozzászólás nem volt így szavazásra teszi fel a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet elfogadását és 5 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület a következő rendeletet alkotta.

**18/2011.(XII.22.) számú rendelet
a helyi magánszemélyek kommunális adójáról**

(Rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Közös tulajdonú ingatlanok rendezése

Előterjesztő: polgármester

Horváth János polgármester, elmondja, hogy a képviselők az előterjesztést megkapták. Szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy Bátonyterenye Város Önkormányzata kezdeményezte a közös tulajdonban lévő ingatlanok felülvizsgálatát.

A polgármester elmondja, hogy ezek az ingatlanok Mezőkövesden, valamint Bátonyterenyén találhatóak. Mátramindszent Önkormányzata több alkalommal részt vett Mezőkövesden az ingatlanok gondozásában, az ingatlanokon lévő alap készítésében és locsolásában.

Kérem a képviselőket mondják el véleményüket.

Kiss Szilveszter képviselő elmondja, hogy a Bátonyterenyei ingatlanról, ha nem használható mondjunk le de a Mezőkövesdi ingatlanról ne.

A többi képviselő is egyetért az előtte szólóval.

Horváth János polgármester szavazásra teszi fel és megállapítja, hogy 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**84/2011.(XII.22.) számú határozat
Közös tulajdonú ingatlan rendezéséről**

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testület megtárgyalta a Bátonyterenye Város Önkormányzatával közös tulajdonú ingatlanok helyzetének rendezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Mezőkövesd 6835 és 6836 Hrsz-ú ingatlanokban egyaránt 10530/626460 részarányban meglévő tulajdoni hányadát nem adja át Bátonyterenye Város Önkormányzatának.

Vállalja az elszámolást követően az ingatlanok kezelésével kapcsolatos tulajdoni hányaddal arányos viselését külön megállapodás alapján.

Térítés nélkül átadja a Bátonyterenye 3795 Hrsz-ú 10530/626460 tulajdoni hányadát Bátonyterenye Város Önkormányzata részére.

A térítés nélküli átadással felmerülő költségeket Bátonyterenye Város Önkormányzata vállalja.

Felhatalmazza polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Közmeghallgatás

A közmeghallgatáson képviselő-testület, valamint a körjegyzőség alkalmazottain kívül 1 fő érdeklődő állampolgár jelent meg.

Horváth János polgármester beszámolt a képviselő-testület 2011. évben végzett munkájáról és tájékoztatást adott 2012. évre tervezett feladatokról, tervekről. Kiemelte a szennyvízberuházásával kapcsolatos teendőket, a közoktatás valamint a közigazgatás átszervezésével keletkező feladatokat és a várható átszervezéseket. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az önkormányzat kiemelten kezeli a 2012. év kiemelt beruházásnak tervezett Művelődési Ház felújítását.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a 2012. év tervezésekor még nagyon sok a bizonytalansági tényező. Az Országgyűlés valamint a kormány döntésének figyelembevételével fogja a képviselő-testület elé terjeszteni a költségvetési tervezetet.

A tájékoztatóhoz hozzászólás észrevétel nem érkezett. A képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul vette.

Egyebek

a.) Művelődési ház felújítására pályázat beadása

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester elmondja, hogy a Művelődési Ház felújítására pályázatot nyújt be az önkormányzat. Ehhez a pályázathoz szükséges egy olyan képviselői határozat, hogy a költségvetésünkben a pályázathoz az ön részt biztosítani fogjuk. A költségvetés többre jött ki a tervezetnél ezért több önerő is szükséges hozzá. Ha nem nyer a pályázatunk 200.000.-Ft-ba fog kerülni.

Kéri a képviselőket, mondják el javaslataikat.

Kiss Szilveszter képviselő elmondja: adjunk be pályázatot ha sikerrel járnánk jó lenne de azért olyan sokat nem veszítünk ha nem nyer a pályázat sem. De úgy gondolom meg kell minden lehetőséget próbálni.

A többi képviselő társai is egyetértettek és javasolják, hogy a pályázatot nyújtsuk be.

Horváth János polgármester szavazásra teszi fel a napirenddel kapcsolatos kérdést és megállapítja, hogy 5 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozta:

85/2011.(XII.22.) számú határozat Művelődési ház felújítására pályázat benyújtása

Mátramindszent Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a tulajdonát képező 1. Hrsz-ú helyileg Mátramindszent, Kossuth tér 30. szám alatt található Művelődési Ház épület felújítására, akadálymentesítésére, közösségi tér kialakítására.

Pályázati konstrukció száma, címe:

Kód szám. ÉMOP-3.1.3-11

Címe: Észak-Magyarországi Operatív program „Kisléptékű településfejlesztés vidékfejlesztési program kiegészítésére”.

A projekt tervezett összköltsége **69.536.000.-Ft**

A projekt támogatás szempontjából elszámolható költségei

- előkészítő költségek **1.328.000.-Ft**

- megvalósítási költségek **68.208.600.-Ft**

Az önkormányzati önerő **3.476.830.-Ft**

Igényelt támogatás **66.059.770.-Ft**

Támogatás elnyerése esetén a képviselő-testület az önrészt költségvetésében elkülöníti.

Az önkormányzat 2011. évi korrigált saját bevétele **9.032.000.-Ft**

Az önkormányzat adósságot keletkeztető kötelezettségvállalása 2011. évben **5.734.000.-Ft**

Felhatalmazza a polgármesterét a pályázat benyújtására.

Határidő: 2012. január 15.

Felelős: polgármester

b.) Önkormányzati út eladásáról szóló 74/2011.(XI.22.) számú határozat visszavonása

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester elmondja, hogy a múlt testületi ülésen döntöttünk Gecse Imréné út megvásárlásával kapcsolatos kérelméről. A képviselő-testület a kérelmet támogatta és a vásárlási lehetőséget Gecse Imréné részére megadta.

A jelenlegi testületi ülésen köszöntöm a másik kérelmezőt: Kun Tibornét, a szomszédot, aki szintén meg szeretné vásárolni az önkormányzati utat. A polgármester úr felolvasta a kérelmet a testület előtt.

A polgármester elmondta a képviselő-testületnek, hogy a Gecse Imrénétől azóta semmiféle visszajelzést nem kaptunk, nem keresett az adásvételi szerződés tárgyában ezért javaslom, hogy a határozatot vonjuk vissza és egyik kérelmezőnek sem adjuk el az utat.

A Képviselő-testületi tagok egyetértettek a polgármester úr javaslatával és 5 igen egyhangú határozattal a következő határozatot hozta:

86/2011.(XII.22.) számú határozat

önkormányzati út eladásáról szóló 74/2011.(XI.22.) számú határozat visszavonásáról

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 775 Hrsz-u gyalogút elnevezésű terület eladásáról szóló 74/2011.(XI.22.) számú határozatát visszavonja.

A képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy a döntésről Gecse Imréné Mátramindszent, Rákóczi út 1. szám alatti lakost értesítse.

Felelős: Horváth János polgármester

Határidő: december 31.

c.) Kun Jánosné önkormányzati ingatlan átruházásáról szóló határozat visszavonásáról.

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester elmondja, hogy Kun Jánosné Mátramindszent, Tácsics út 20. szám alatti lakos kérte, hogy önkormányzati tulajdonú terület átruházásáról szóló 36/2011.(IV.20.) határozatot vonjuk vissza, mivel e területre nincs szüksége. Az adásvételi szerződés nem jött létre.

Horváth János polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a határozatot vonjuk vissza.

Polgármester szavazásra teszi fel a napirendet és megállapítja, hogy 5 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozta:

87/2011.(XII.22.) számú határozat

Önkormányzat terület eladásáról szóló 36/2011.(IV.20.) határozat visszavonásáról

Mátramindszent Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 481 Hrsz-ú terület Kun Jánosné Mátramindszent, Tácsics út 20. szám alatti lakos részére történő átruházásáról szóló 36/2011.(IV.20.) határozatát visszavonja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az érintettet a határozatról értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

d.) Javaslat támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága utólagos ellenőrzést folytatott le Bátorterenyre, mint gesztor önkormányzatánál a szennyvízberuházás II. ütemével kapcsolatos támogatási szerződéssel kapcsolatosan. Az ellenőrzés során az államkincstár megállapította, hogy a támogatási szerződésben foglalt, az üzembe helyezéstől számított 10 éves szolgáltatási időszakot nem teljesen fedi le az üzemeltetési szerződés időtartama, ezért módosítani szükséges a szerződés lejáratí határidejét.

A szerződés határidejének módosítása 2017. június 30-i időpontra szükséges, mivel az I és a II. ütem üzemeltetési szerződése ebben az esetben jár le azonos időpontban.

Kérem a képviselő-testületet a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Horváth János polgármester szavazásra teszi fel a napirendet és megállapítja, hogy 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**88/2011.(XII.22.) számú határozat
támogatási szerződés módosítására**

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Bátorterenyre és Környéke Víz- és Csatornamű Kft-vel a szennyvízberuházás I-II. ütemében megvalósított közművagyon használatba adására és üzemeltetésére megkötött szerződések lejáratára egységesen 2017.június 30-ig meghosszabbításra kerüljön.

Az üzemeltetési szerződések módosítását az előterjesztést 1. és 2. sz. melléklete szerint jóváhagyja és egyúttal felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt azok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth János polgármester
Bata József körjegyző

e.) Tájékoztatás

Horváth János polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a fogorvos 2012. január 1-től felmondja a csoportos fogászati rendelést, azaz csütörtöki napokon megszűnik a fogorvosi járat. Mátramindszentről fogad embereket, de időt kell vele egyeztetni, de ezt mi már nem tudjuk felvállalni, hogy mindennap egy-egy embert fogad és menjen a busz. El kell gondolkodnunk azon, hogy keressünk e másik fogorvost, aki egy héten egyszer tudja fogadni a településről érkezőket.

Mint ismeretes a képviselő-testület előtt az önkormányzat konyhájáról Veres Sándorné 2012. március 10-én nyugdíjba vonul, jelenleg a felmentési idejét tölti. Mivel eddig Veresné volt szakácsnak kinevezve, ezért szükséges a helyére kinevezni valakit. Fejesné Dóczi Viktóriát javasolja szakácsnak kinevezni, mivel neki van megfelelő végzettsége, így konyhalányt szükséges helyettesként felvenni. Az álláshely csak 2012. március 10-én pályázattal tölthető be aminek kiírásáról február elején gondoskodni fogok.. A felmentési időre jelentkezett Nagy Lászlóné, akit helyettesként 2012. január 2-től alkalmazni fogok

A jelenleg az önkormányzat alkalmazásában álló karbantartó hosszabb ideje beteg és az ő helyettesítését is fontos megoldani. Október óta Hajas Attilát alkalmazom megbízási szerződéssel. Mivel nem tudni, hogy a karbantartó mikor jön vissza, javasolom helyettesként Hajas Attilát felvenni státuszba. A megbízási szerződési jogviszonyban még szabadság sem illeti meg.

Kérem a testületet, hogy mondjanak véleményt, javaslatot.

Javaslat, vélemény nem hangzott el a képviselő-testület 5 igen szavazattal a tájékoztatást határozathozatal nélkül elfogadta.

Horváth János polgármester kérdezi a képviselőket, hogy több napirendi pont nem lévén van e valakinek közérdekű bejelentése, javaslata.

A polgármester megállapítja, hogy javaslat, bejelentés nem lévén az ülést bezárta és zárt ülés keretében folytatódott tovább az ülés.

Kmft.

Horváth János
Polgármester

Bata József
körjegyző