

Mátramindszent Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2011. november 22 -i

rendes üléséről

12/2011. számú

Jegyzőkönyve

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. november 22-i rendes üléséről.

Jelen vannak: -Horváth János polgármester
- Usák László alpolgármester
- Kiss Szilveszter
- Hajas Attila
- Varga Istvánné képviselők, valamint
- Bata József körjegyző,
- Meghívottak a jelenléti ív szerint.

Horváth János polgármester köszönti a megjelenteket megállapítja, hogy az ülés határozat képes, mivel 3 fő képviselő jelen van. Kiss Szilveszter képviselő jelezte, hogy később fog érkezni.

Horváth János polgármester a meghívóban jelzett napirendi pontokra tesz javaslatot, majd szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1. Önkormányzat 2012. évi költségvetésének koncepciója**
Előterjesztő: Horváth János polgármester
- 2. Beszámoló az Önkormányzat 2011. költségvetésének III. n. évi végrehajtásáról**
Előterjesztő: Horváth János polgármester
- 3. Javaslat a Mátramindszentért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: polgármester
- 4. Bursa Hungarica pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: polgármester
- 5. Egyebek**

Napirend tárgyalása

- 1.) Önkormányzat 2012. évi költségvetésének koncepciója**
Előterjesztő: Horváth János polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth János polgármester elmondja, hogy a képviselők megkapták az előterjesztést. Szóbeli kiegészítésként, hogy a költségvetési koncepciót a helyben képződő bevételek és kötelezettségek (pld. megállapodások társulási szerződések) figyelembe vételével kell összeállítani. Tervezéskor kell áttekinteni a következő évre vonatkozó feladatokat elképzeléseket. Intézményekben csak a felújítások és karbantartások elvégzése javasolt. Beruházási feladatainkat csak pályázat útján tudjuk megoldani, de lesz olyan benne amihez az önkormányzatnak önerőt kell biztosítani. A Bakancsos turista ház, Művelődési ház támogatottság 95%-os és kell hozzá önerő, valamint start munka keretében szolgálati lakás, orvosi rendelő, polgármesteri hivatal nyílászáróinak cseréje, belvízelvezetés, földutak

felújítása, mezőgazdaság fejlesztése 100%-os támogatottsággal. A startmunka keret összege 24 millió Ft.

Sajnos önkormányzatunk helyzete a megszorítások miatt és a gazdasági válság miatt egyre romlik. A kormány a finanszírozást csökkenti.

Kérem a képviselő-testületet, hogy koncepciót vitassa meg, adjanak javaslatot, véleményt.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület vita és javaslat nélkül az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepcióját 4 igen egyhangú szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozza:

70/2011.(XI.22.) számú határozat
az Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójáról

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepcióját - mint a költségvetési tervezés alapját - megtárgyalta és azt az alábbiak figyelembe vételével elfogadja:

A költségvetés összeállítása során a következőket tarja szükségesnek figyelembe venni:

- 1.) A Képviselő-testület a 2012. évi költségvetési koncepcióban foglaltakat a rendelet tárgyalásánál a pénzügyi lehetőségek szerint érvényesíti.
- 2.) A 2012. évi bevételek tervezési szempontjait az alábbiak szerint határozza meg:
 - a.) bevételek teljes körű felmérése,
 - b.) pályázati lehetőségek és kistérségi források teljes körű kihasználása,
 - c.) helyi adóbevételek (időben történő) maximális realizálása,
 - d.) bevételek előírásánál minimálisan az önköltség megtérítése,
 - e.) kintlévőségek behajtása,
- 3.) A 2012. évi működési kiadások tervezésekor elsődleges szempont kell, hogy legyen:
 - a.) a takarékos gazdálkodás,
 - b.) intézmény működtetésének biztosítása,
 - c.) jogszabályban rögzített kötelező feladatok ellátása.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a körjegyzőt, hogy a költségvetési rendelet előkészítése során az 1-3. pontokban foglalt szempontok maradéktalan érvényesítését biztosítsák.

Felelős: Bata József körjegyző, Horváth János polgármester

Határidő: 2012. évi költségvetést tárgyaló testületi ülés

2.) Beszámoló az Önkormányzat 2011. költségvetésének III. n. évi végrehajtásáról

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Horváth János polgármester elmondja, hogy a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót is előzetesen megkapták a képviselők. Szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy sikerült az ön-hi-ki támogatást megkapnunk (5,99 millió Ft). Ebből az összegből rendeztük egy részét a tartozásainknak.(ÉMÁSZ a VÍZMŰ, Városgazdálkodás számlák kifizetése.) Ez az összeg csökkentette forráshiányunkat de így is jelentős még a hiány. Napjainkban is vannak számla tartozásaink.

Kérem a testületi tagokat, hogy mondják el véleményüket a beszámolóval kapcsolatosan.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy vélemény és javaslat nem hangzott el, így szavazásra teszi fel az önkormányzat költségvetésének III. negyedévi végrehajtásáról szóló beszámolót és 4 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**71/2011.(XI.22.) számú határozat
az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének III. negyedévi végrehajtásáról**

Mátramindszent Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. III. negyedévi költségvetés beszámolóját mellékleteivel együtt elfogadja.

3.) Javaslat a Mátramindszentért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Bata József körjegyző

Bata József körjegyző elmondja, hogy a Mátramindszentért Alapítvány Alapító okiratait elküldtük a Nógrád Megyei Bírósághoz. A bíróság hiánypótlásra hívott fel bennünket. A határozatban be kell írni, hogy a székhelyként bejegyzett Kossuth tér 25. számú ingatlant ingyenesen használatba adja. A tagoknak újbóli nyilatkozatokot kell tenni. Továbbá a rendeletet is módosítani kell. A tervezetet a képviselők megkapták.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy a határozatot és a rendeletet módosítsa.

Horváth János megállapítja, hogy kérdés és hozzászólás nélkül szavazásra teszi fel és a képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**72/2011.(XI.22.) számú határozat
Mátramindszentért Közalapítvány székhelyéről**

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Mátramindszentért Közalapítvány székhelye a tulajdonát képező 341/1 Hrsz-ú helyileg Mátramindszent, Kossuth tér 25. szám alatt található ingatlanba bejegyzésre kerüljön.

Az ingatlant a képviselő-testület ingyenesen használatba adja a közalapítvány részére és biztosítja a működéshez szükséges feltételeket.

Felelős: Horváth János polgármester
Határidő értelemszerűen

Horváth János polgármester szavazásra teszi fel az alapító okirat rendelet módosítását és megállapítja, hogy 4 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület a következő rendeletet hozta:

**13/2011.(XI.23.) számú rendelet
a Mátramindszentért Közalapítvány Alapító Okiratáról szóló 8/1997.(VI.25.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Kiss Szilveszter képviselő 18,45 órakor megérkezett.

4.) BURSA HUNGARICA ösztöndíj pályázatok elbírálása
Előterjesztő: igazgatási főelőadó

Horváth János polgármester felkéri Végh Gyuláné igazgatási főelőadót, hogy ismertesse a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatokra beérkezett kérelmeket. Az igazgatási főelőadó egyenként ismerteti a kérelmeket.

Horváth János polgármester elmondja, hogy már évek óta támogatjuk a pályázókat, így ő most is javasolja, hogy 7.500.-Ft/fő támogassuk meg őket. Reméljük, hogy a támogatást ki tudjuk gazdálkodni majd meglátjuk jövőre, hogy a pénzügyi helyzetünk hogy fog állni és a legközelebbi pályázatoknál határt fogunk szabni.

A képviselő-testület tagjai is egyetértenek a polgármester javaslatával.

Horváth János polgármester szavazásra teszi fel a pályázatok elbírálását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**73/2011.(XI.22.) számú határozat
BURSA HUNGARICA ösztöndíj pályázatok támogatásáról**

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete által 2012. évre kiírt BURSA HUNGARICA ösztöndíj pályázatra beérkezett pályázatokat megtárgyalta és valamennyi pályázót támogatja.

„A” típusú pályázat esetén a támogatás időtartama 10 hónap, azaz: két egymást követő tanulmányi félév. (2011-2012. tanév második, illetve 2012/2013. tanév első féléve.)

A „B” típusú pályázat esetén támogatás időtartama 3x10 hónap azaz: 6 egymást követő tanulmányi félév. (kezdetre. 2012/2013 tanév első féléve).

A támogatás összege: havi 7.500.-Ft.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a támogatások összegének átutalásáról az Általános Szerződési Feltétel szerinti ütemben gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

5.) Egyebek

a.) Jegyzőkönyvi észrevétel

Előterjesztő: polgármester

Horváth János polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Nógrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztály a 2011. szeptember 22-i üléséről készült jegyzőkönyv ellenőrzése során észrevételt tett.

Az észrevételben leírták, hogy a testület személyi kérdésben nyilvános ülésen döntött. Ez a Mátramindszentért Alapítványi tagokra vonatkozó döntés volt. Kérnek a jogszabályok előírásának betartására.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozathozatal nélkül a tájékoztatást tudomásul vette.

b.) Gecse Imréné önkormányzati földterület vásárlási kérelme

Előterjesztő: polgármester

Horváth János polgármester elmondja, hogy Gecse Imréné Mátramindszent, Rákóczi út 1. szám alatti lakos kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a háza melletti földútnak nevezett területet adjuk el neki.

Bata József körjegyző elmondja, hogy a házhelyek kialakításakor kimaradt a Rákóczi út 1. számú ház hátánál ez a kisterület mivel akkor a „tormás” felől onnan közelítettek az emberek a boltba. Gyalog út volt ott jártak át. Kárpótláskor Gecse Imréné a kertje melletti területet kikárpótolta és azt elkerítette. A kialakított házhelyeket, valamint a beépített telkeket a belső oldalról meg lehet közelíteni. Ezen az kis gyalogútnak nevezett területen ma már nem járnak.

Horváth János polgármester kéri a képviselőket mondják el a véleményüket.

Usák László alpolgármester elmondja, hogy szerinte eladható ez a terület nincs már olyan jelentősége mint volt. Gyalog útként már nem használják. Az ingatlanok végén ott az út lehet járni.

Polgármester elmondja, hogy mostanában már több önkormányzati terület vásárlási kérelem volt, akkor 100 Ft/m² –t állapítottunk meg. Javasolok most is 100 Ft/m² eladási árat.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy vélemény, javaslat nem hangzott el, így szavazásra teszi fel a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal a képviselő- testület következő határozatot hozta:

74/2011.(XI.22.) számú határozata
Gecse Imréné önkormányzati terület vásárlási kérelméről

Mátramindszent Községi Önkormányzat Képviselő-testülete eladja a tulajdonát képező 775 Hrsz-ú 90 m² területű ingatlanát Gecse Imréné Mátramindszent, Rákóczi út 1. szám alatti lakosnak.

A vételárát 100.-Ft/m²-ben állapítja meg így az eladási ár 9.000 Ft.

Az átruházással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Horváth János polgármester

Határidő: 2011. december 31.

c.) MED-RELAX Kft. és az Önkormányzat közötti megállapodás
Előterjesztő: polgármester

Horváth János polgármester elmondja, hogy az orvosi rendelőbe a Kft. által a fűtés-korszerűsítés elkészült. A fűtéskorszerűsítést saját költségén végezte el, ami 581.200.-Ft-ba került. A kérése a Kft-nek, hogy e költség erejéig vállalja át a fűtés költséget és a villanyáramköltséget és a megállapodást e szerint módosítsuk.

A polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy mondjanak véleményt, javaslatot.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy vélemény, javaslat nem hangzott el, így szavazásra teszi fel a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2011.(XI.22.) számú határozata
a MED-RELAX Kft. és az Önkormányzat Közötti megállapodásról

Mátramindszent Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a MED-RELAX Egészségügyi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötendő a Mátramindszent, Kossuth tér 7. szám alatt található rendelő fűtéskorszerűsítésére és annak ellentételezésére vonatkozó megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő 2011. december 01.

c.) Önkormányzati építési telek árának megállapítása
Előterjesztő: polgármester

Horváth János polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat tulajdonában van még építési telek eladó. Van érdeklődő, de az árat meg kellene állapítani.

Polgármester javasolja, hogy ha nem helyi lakos akar venni építési telket, akkor azt adjuk 1000.-Ft/m² áron; ha helyi lakos, akkor 50% kedvezményt adjuk. Az építési telek közművel ellátott. Van telken víz, gáz, és szennyvíz rákötésre alkalmas csonkok kialakítva. Kérem a testület, hogy mondjanak javaslatot.

Hajas Attila egyetért a polgármester úr javaslatával, hogy a helyieknek kedvezményt kell adni és javasolja a polgármester úr javaslatát elfogadni.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testületnek több kérdése, hozzászólása nem volt így szavazásra teszi fel a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2011.(XI.22.) számú határozata
Önkormányzati építési telek árának megállapítása

Mátramindszent Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre felajánlja a tulajdonában lévő közművesített beépítésre alkalmas ingatlanait.

Az ingatlanok vételi árát 1000 Ft/m² –ben állapítja meg.

A Mátramindszenten állandó lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen a településen tartózkodó lakosok részére 50%-os kedvezményt ad.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

d.) Együttműködési megállapodás, pályázati tanácsadás
Előterjesztő. polgármester

Horváth János polgármester elmondja, hogy a Goodwil consulting pályázati tanácsadó Kft. küldött egy megállapodást, hogy bízzuk meg pályázatok megfigyelésével. A Kft. az önkormányzat fejlesztéseinek elképzeléséhez nyújt segítséget. (Pályázati anyagok kidolgozása, tanácsadás, kapcsolattartás, illetve a pályázat követése a döntésig.) Az önkormányzatnak csak akkor kell fizetni a Kft-nek, ha nyer a pályázatunk.

Kéri a képviselőket, hogy mondják el véleményüket.

Usák László alpolgármester elmondja, hogy ha nincs benne semmi kockázat, ha a nem nyert pályázatok benyújtásáért nem kell fizetni, akkor szerinte az együttműködési megállapodás megköthető.

Horváth János polgármester szavazásra teszi fel a napirendet és megállapítja, hogy 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2011.(XI.22.) számú határozata
Együttműködési megállapodás pályázati tanácsadásról

Mátramindszent Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy együttműködési megállapodást kíván kötni pályázati tanácsadásról a Goodwill Consulting Kft-vel.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködés aláírására.

e.) Szándéknyilatkozat

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy tárgyalásokat folytatott az ÉRV Zrt. képviselőivel a ivóvíz hálózat üzemeltetésére. Ezen szolgáltatást jelenleg a Salgótarján és környéke VÍZMŰ Kft. végzi. Országosan szinte a legmagasabb áron kapjuk a vizet. A Zrt. vállalná amennyiben a jogszabályi jog lehetővé teszi a jelenleginél mintegy 200 Ft/m³-rel olcsóbban az üzemeltetést. Ugyanakkor használati díjat ajánl fel 20 Ft/m³ bérleti díjat 60 Ft/m³. Jelenleg a jogszabályok nem teszik lehetővé az üzemeltető váltást, mivel a vagyontárgyaink a vízi közműben apportálva lettek. Ezen szándéknyilatkozat, mely, ha megvalósul, azzal az önkormányzat jól járhat, ha nem jön létre, akkor pedig semmilyen veszteség nem éri.

Kérem, a testületet a szándéknyilatkozat aláírására hatalmazzon fel.

Horváth János polgármester megállapítja: sem hozzászólás, sem vélemény nem hangzott el, így szavazásra teszi fel a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**78/2011.(XI.22.) számú határozat
Szándéknyilatkozatról**

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a VIZIKÖZMŰ üzemeltetési jogának átadásáról szóló szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

f.) Bakancsos turistaház bérleti díja

Előterjesztő: polgármester

Horváth János polgármester elmondja a képviselő-testületnek, hogy a bakancsos turistaház után már többen érdeklődtek, szilveszteri rendezvény céljából. Meg kell állapítani, mennyiért adjuk ki. Javasolok napidíjat megállapítani, mivel azt nem tudjuk követni és ellenőrizni, hogy hány fő jön. A turistaházba 26 fő fér el, javasolok 50 eFt/nap díjat megállapítani.

Kérem a testület, hogy szóljanak hozzá, mondják el javaslataikat.

Kiss Szilveszter képviselő egyetért a polgármesterrel, úgy gondolja, hogy ez az összeg nem sok, mivel szilveszter lesz.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy a többi képviselő is egyetért a javaslattal és szavazásra teszi fel a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**79/2011.(XI.22.) számú határozata
Bakancsos turistaház bérletéről**

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szilveszteri rendezvény céljára bérbe adja a tulajdonát képező Bakancsos turistaház megnevezésű ingatlanát.

A bérleti díj 50.000.-Ft/nap létszámtól függetlenül.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

g.) Zagyva projekt támogatása

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 36 Jó Palóc Közhasznú Egyesület illetékességi területén a Zagyva projekt keretében kerékpár utat tervez, egészen le a Tiszáig. Zagyva folyó mellett menne és pihenőket tervezne helyenként. Nálunk a „Kupak” megnevezésű önkormányzati tulajdonú földterületet érintené. Ott egy pihenőt szeretnének kialakítani. Javasolja, hogy ezt a területet ingyenesen adjuk át a projekt támogatásaként.

Kéri a képviselő-testületet, hogy mondjanak véleményt.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy vélemény és javaslat nélkül szavazásra teszi fel a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**80/2011.(XI.22.) számú határozata
Zagyva projekt támogatása**

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Zagyva projekttel, melynek keretein belül kerékpárút kialakítására, valamint egyéb projekt elemek létrehozására kerülne sor.

Kinyilvánítja azon szándékát amennyiben a projekt megvalósul a tulajdonában lévő ingatlanát ingyenesen felajánlja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

h.) Művelődési ház felújítására árajánlat

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy árajánlatot kért a Tarjánterv Mérnöki Iroda Kft-től a művelődési ház felújítására. Az árajánlatot soknak tartotta és Kovács Tibor tervezőt is felkérte az árajánlat elkészítésére. Ő azt mondta, hogy kisebb összegből is meg tudja oldani. Szeretnénk egy komplex felújítási (a tetőt, a fűtést, nyílászárók cseréjét, valamint a villanyszerelési) munkákat elvégeztetni. A képviselő-testületnek az önrészt be kell vállalni.

Ha további árajánlat érkezik, akkor a testület elé fogja terjeszteni.

Kéri a képviselő-testület véleményét, javaslatát.

Usák László alpolgármester elmondja, hogy keresni kell az olcsóbb ajánlatokat.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy vélemény és javaslat után szavazásra teszi fel a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

- 10 -

81/2011.(XI.22.) számú határozata

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy folytasson előkészítő tárgyalásokat a Művelődési ház felújítására.
Kinyilatkozza, hogy megfelelő pályázat esetén a Művelődési házat fel kívánja újítani.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

i) Tájékoztatás a Start munkaprogramról

Horváth János polgármester elmondja, hogy Start munka keretében megpályáztuk a növénytermesztést, önkormányzati földutak rendbetételét, az orvosi rendelő és a hivatal nyílászáróinak cseréjét, valamint a csapadékvíz elvezető árkok burkolását. 24 millió Ft-ot nyertünk. A növénytermesztéshez már a földet felszántattuk, valamint kézi erővel az ásást elkezdtük. Az árkok kiburkolásához járdalapokat kézi erővel készítünk. A Rákóczi utat és a Kossuth teret szeretnénk járdalapokkal kirakni. Ami onnan kijön azt pedig javításra felhasználni más utcák árkaiban. Amikor lehet, a nyílászárók cseréjét is elkezdjük.
A Zöld úton jól halad az árok teknőzése.

Horváth János polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a tájékoztatás tudomásul vette.

Horváth János polgármester megkérdezi a képviselő-testületet, van-e valakinek közérdekű bejelentése, javaslata.

Bejelentés, javaslat nem hangzott el, így a Polgármester az ülésen való részvételt megköszönte, és az ülést bezárta.

Kmft.

Horváth János
polgármester

Bata József
körjegyző